Champ

Parcelle 375 E
parking

coupe
d'implantation 1

coupe
d'implantation 2

R+1+toiture
n°106 lot 1
logement

Cour pavée
assortie de
servitude
(parking et
égout) - cfr
plan de division
cadastrale

R+1+toiture
n°106 lot 4
logement

Parcelle 303 C
non construite

Parcelle 303 D
non construite

R+toiture
n°106 lot 3
bureau

R+1+toiture
n°108
logement

rue de la station - voirie communale - collecteur sous voirie

R+1+toiture
n°106 - lot 2 2021-DIV-15 - 03 D 312 Y
Affectation actuelle : bâtiment agricol
Affectation demandée : Activité artisanale,
petite industrie et stockage

R+1+toiture
n°95
bureau

Parcelle 282 C
non construite

zone de parking

Parcelle 282 A
non construite

R+toiture
n°87
logement

R+toiture
n°85
logement

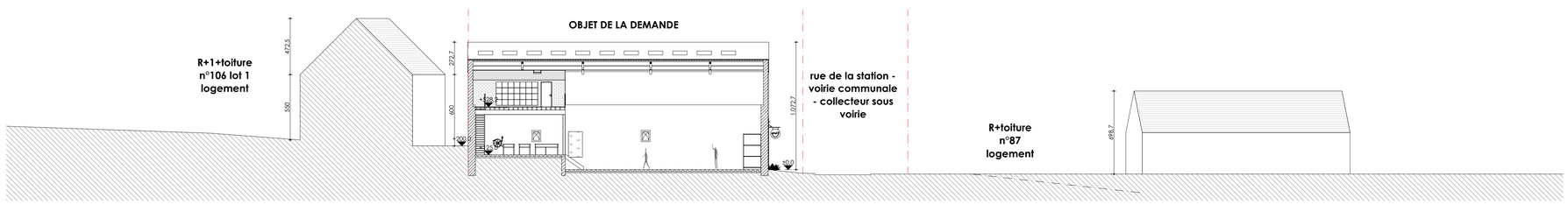
coupe
d'implantation 1

coupe
d'implantation 2

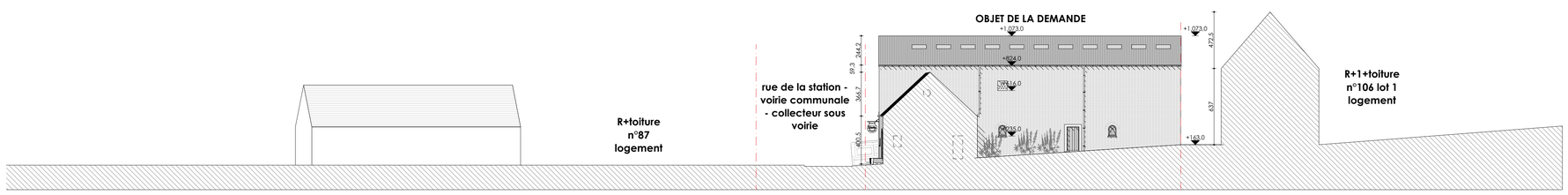
Surface végétale

Surface minérale

Plan d'implantation **1:200**



Coupe d'implantation 1 1:200



Coupe d'implantation 2 1:200

Plan de localisation 1:10000

COMMUNE DE WALHAIN

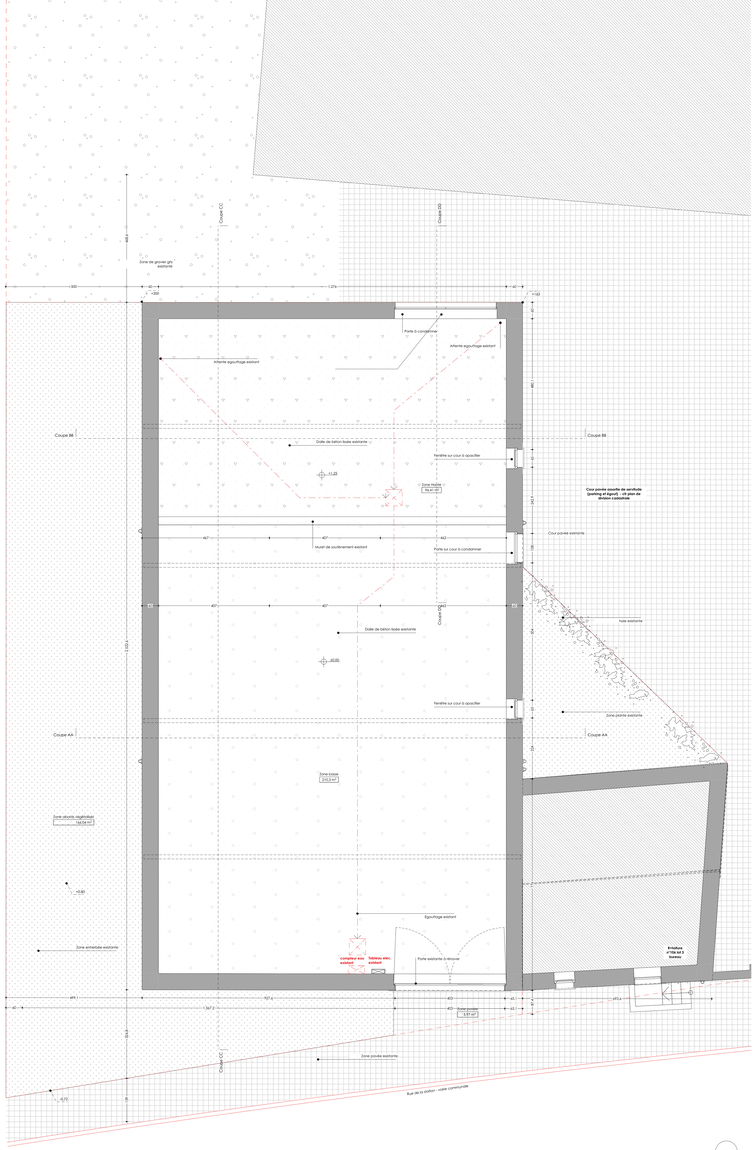
Terrain	REGION Walonne Commune de WALHAIN Changement d'affectation et travaux d'aménagement dans une grange + pose d'une enseigne	Cadastre terrain lot 2 2021-DIV-15 - 03 D 312 y (anciennement P) Adresse terrain Rue de la Station 106 B-1457 Walhain
Maître de l'ouvrage	K-Hutte SRL Rue de la Bruyère 157 B-1332 Genval	Représenté par : Nicolas Pieters Tel: 0474 52 38 49 hello@k-hutte.be
Maître d'oeuvre	EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SPRL Rue d'Alost, 7 B - 1000 Bruxelles	Benjamin Matlet Tel: 0478 92 84 18 info@epoc-architecture.be Arnaud Raison Tel: 0494 82 92 69 info@epoc-architecture.be

PU 01 — Indice

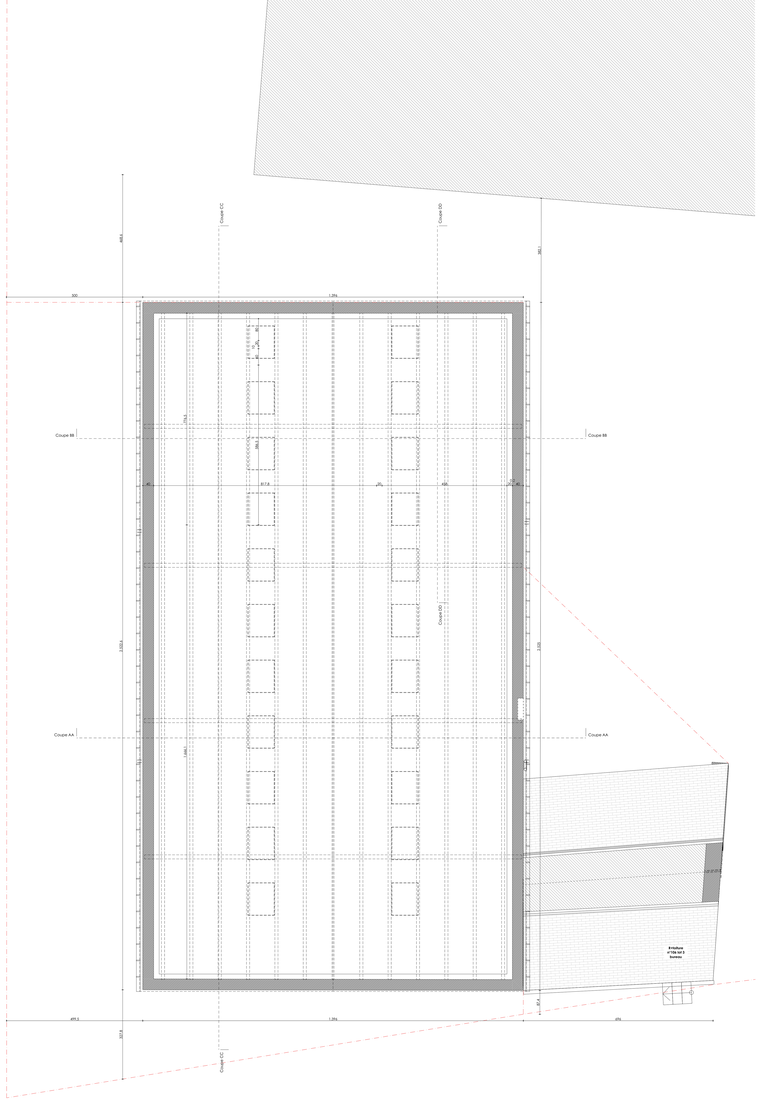
Plan et coupe d'implantation Plan de localisation

ESQUISSE	☐
AVANT-PROJET	☐
PERMIS D'URBANISME	■
ADJUDICATION	☐
EXECUTION	☐
AS BUILT	☐

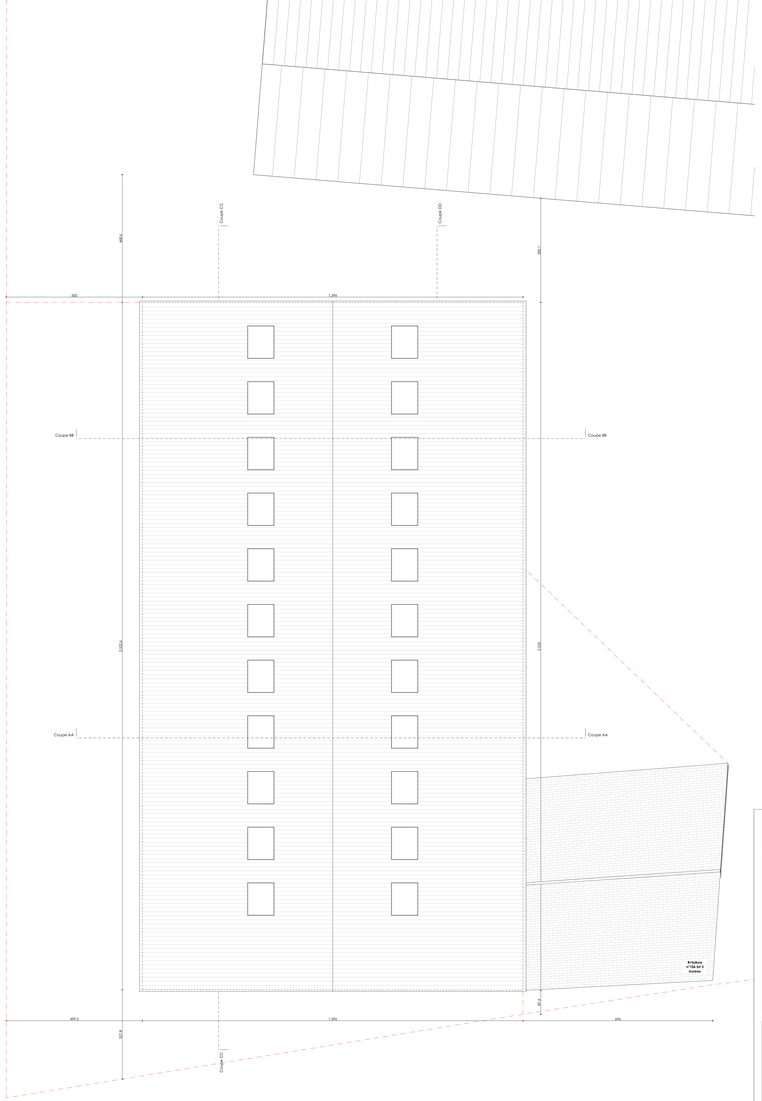
Echelle	Date	Indice	date de modification	objet de la modification
1:200, 1:10000	12-07-22			
Dessiné par AR	Dossier 22.03			



0. Niveau +0 1:50



1. Niveau +1 1:50



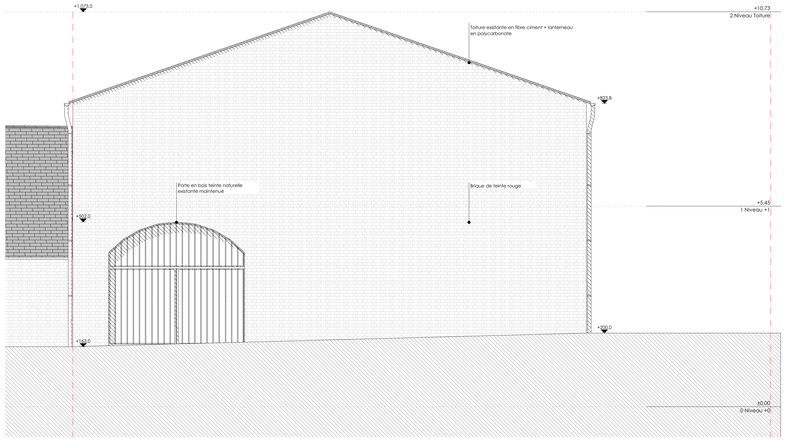
2. Niveau toiture 1:50

COMMUNE DE WALHAIN

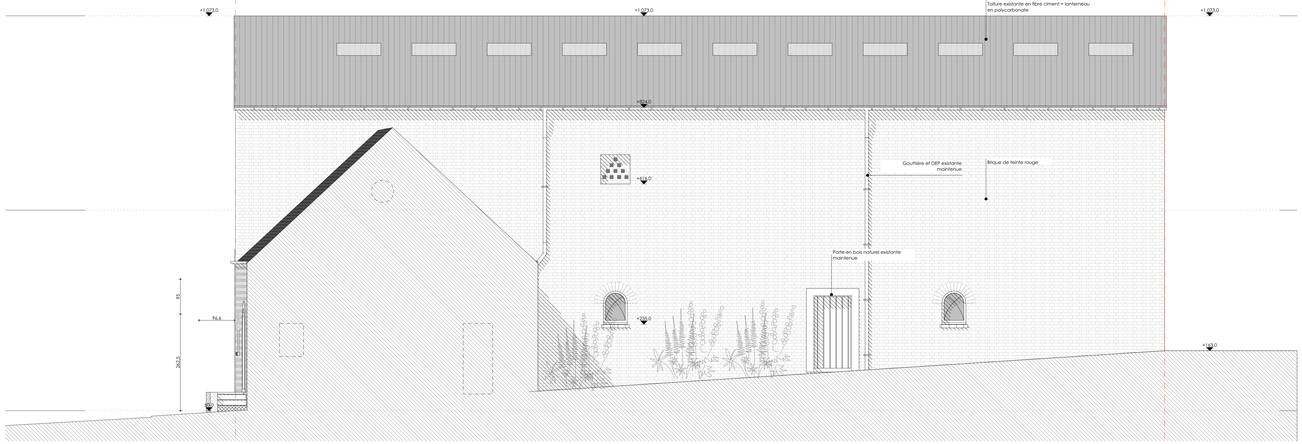
Terrain	REGION Walonne Commune de WALHAIN Changement d'affectation et travaux d'aménagement dans une grange + pose d'une enseigne	Cadastre terrain Id 2 2051-DIV-15 - 23.13.31-2 y (anciennement P) Adresse terrain Rue de la Station 156 B-1457 Walhain
Maître de l'ouvrage	K-Hutte SRL Rue de la Bruyère 157 B-1332 Genval	Représenté par : Nicolas Perters Tel: 0474 52 38 49 hello@k-hutte.be
Maître d'oeuvre	EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SPRL Rue d'Alsal, 7 B - 1000 Bruxelles	Benjamin Mottet Tel: 0478 92 84 18 info@epoc-architecture.be Amaud Raison Tel: 0494 82 92 69 info@epoc-architecture.be

PU 02	Indice	ESQUISSE ☐
		AVANT-PROJET ☐
PLANS situation existante		PERMIS D'URBANISME ■
		ADJUDICATION ☐
		EXECUTION ☐
		AS BUILT ☐

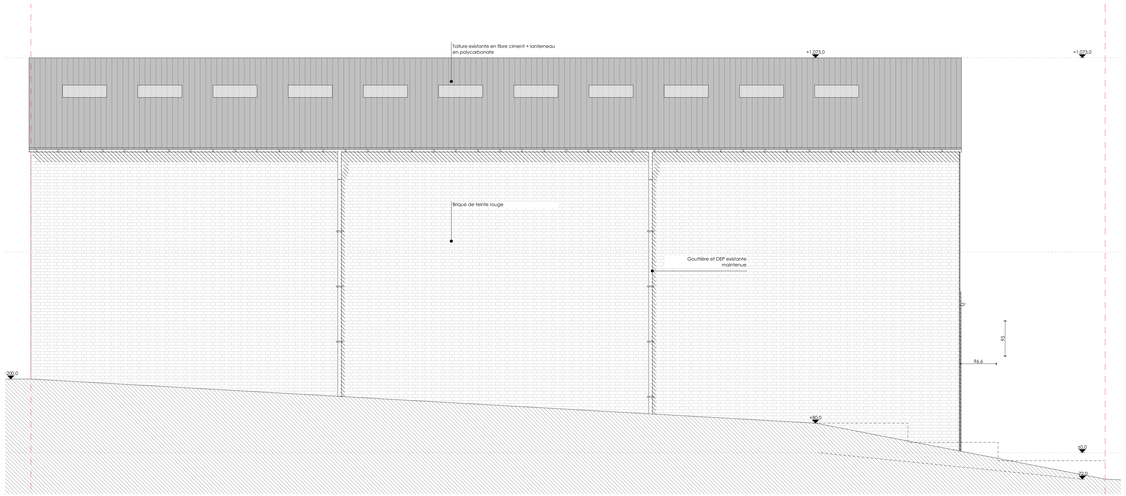
		Indice	date de modification	objet de la modification
Echelle 1:50	Date 12-07-22			
Dessiné par AR	Dossier 22.03			



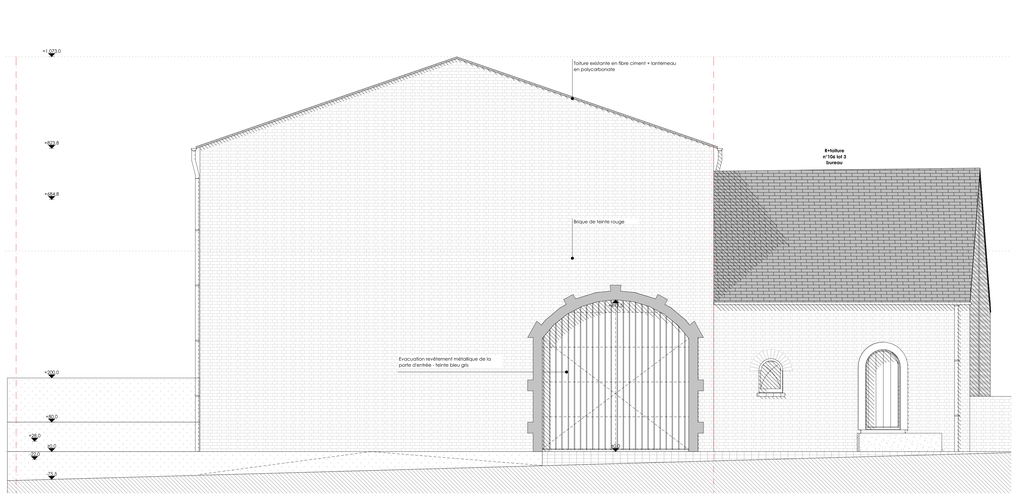
Elevation Est **1:50**



Elevation Sud 1:50



Elevation Nord **1:50**



Elevation Ouest **1:50**

COMMUNE DE WALHAIN

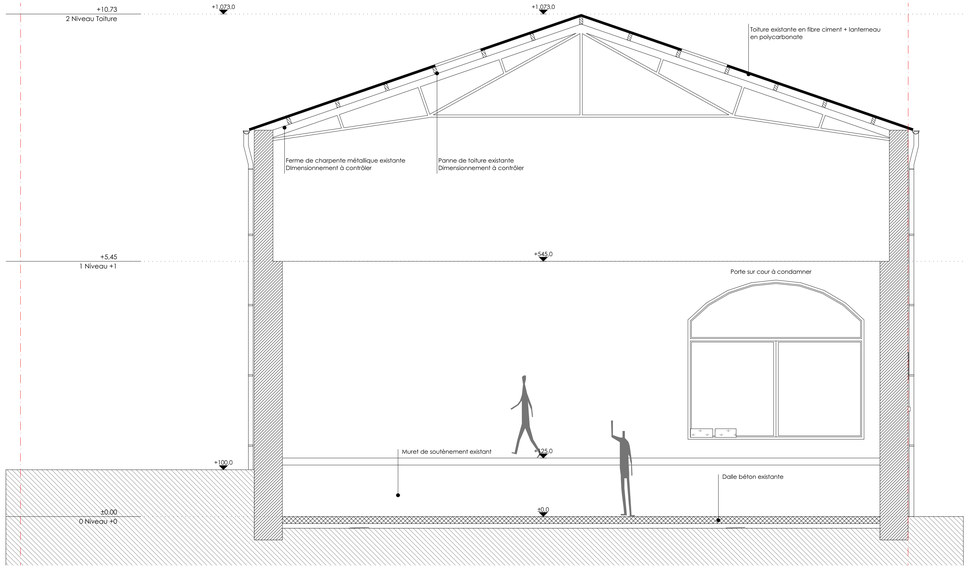
Terrain	REGION Walonne Commune de WALHAIN Changement d'affectation et travaux d'aménagement dans une grange + pose d'une enseigne	Cadastre terrain lot 2 2021-DIV-15 - 03 D 312 y (anciennement P) Adresse terrain Rue de la Station 106 B-1457 Walhain
Maître de l'ouvrage	K-Hutte SRL Rue de la Bruyère 157 B-1332 Genval	Représenté par : Nicolas Pieters Tel: 0474 52 38 49 hello@k-hutte.be
Maître d'oeuvre	EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SPRL Rue d'Alost. 7 B - 1000 Bruxelles	Benjamin Matiet Tel: 0478 92 84 18 info@epoc-architecture.be Arnaud Raison Tel: 0494 82 92 69 info@epoc-architecture.be

PU 03	Indice

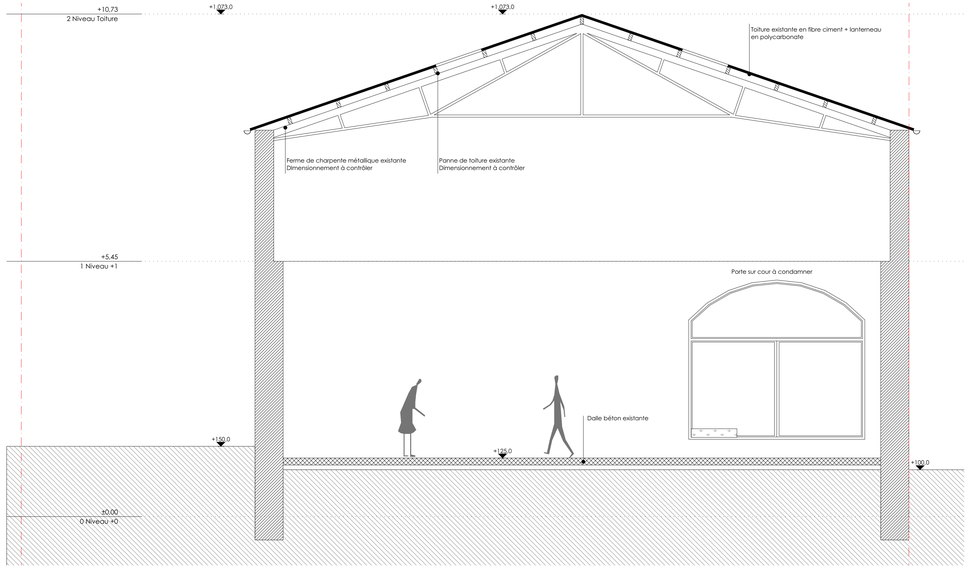
ELEVATIONS
situation existante

ESQUISSE	☐
AVANT-PROJET	☐
PERMIS D'URBANISME	■
ADJUDICATION	☐
EXECUTION	☐
AS BUILT	☐

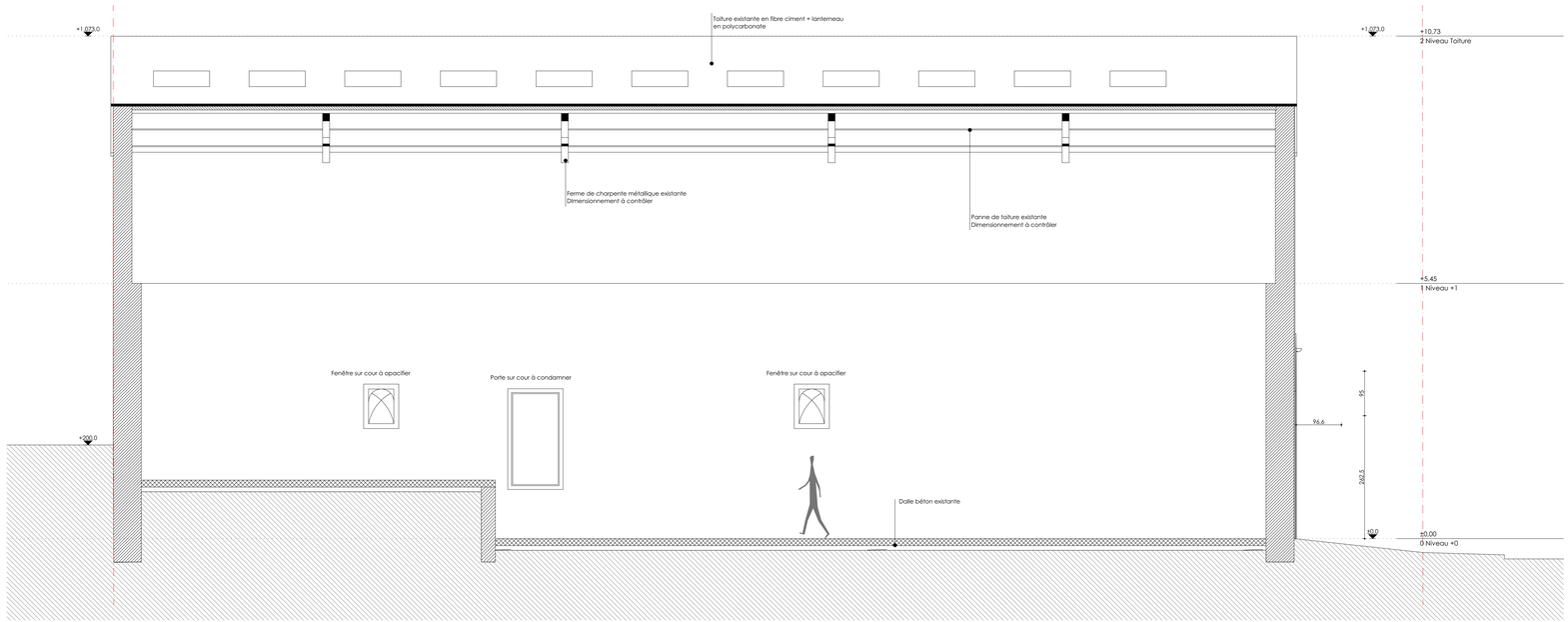
		Indice	date de modification	objet de la modification
Echelle 1:50	Date 12-07-22			
Dessiné par AR	Dossier 22.03			



Coupe AA **1:50**



Coupe BB **1:50**



Coupe CC **1:50**

COMMUNE DE WALHAIN

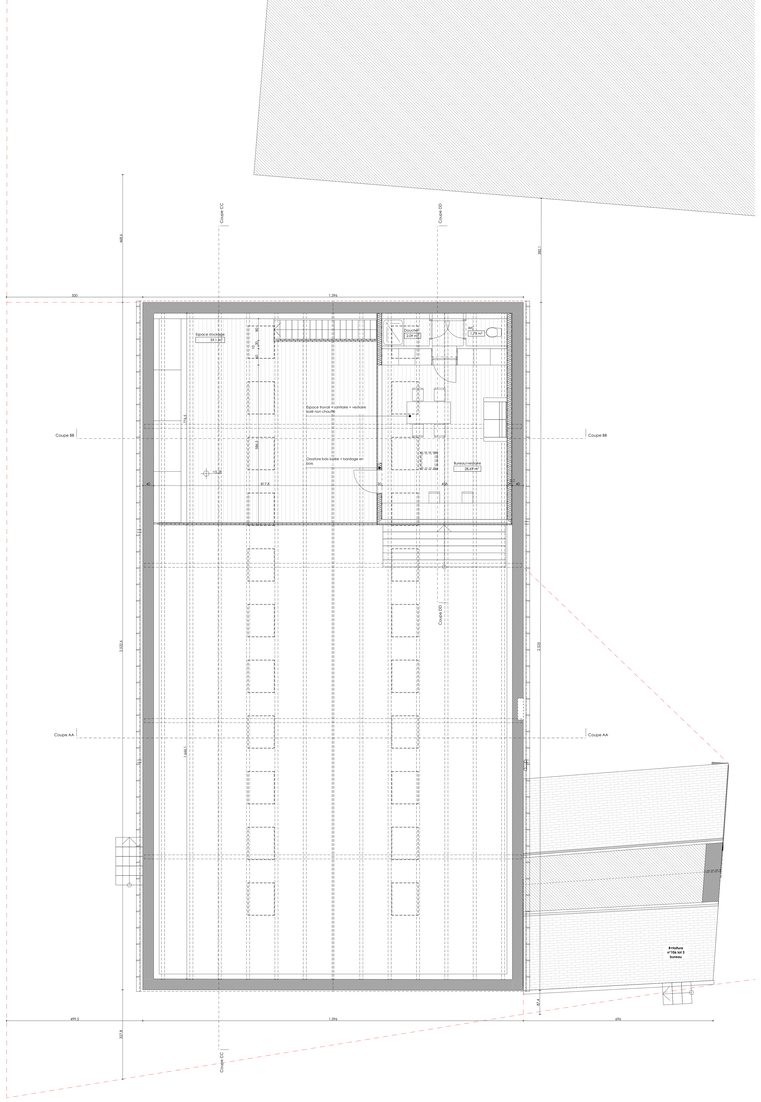
Terrain	REGION Walonne Commune de WALHAIN Changement d'affectation et travaux d'aménagement dans une grange + pose d'une enseigne	Cadastre terrain lot 2 2021-DIV-15 - 03 D 312 y (anciennement P) Adresse terrain Rue de la Station 106 B-1457 Walhain
Maître de l'ouvrage	K-Hutte SRL Rue de la Bruyère 157 B-1332 Genval	Représenté par : Nicolas Pieters Tel: 0474 52 38 49 hello@k-hutte.be
Maître d'oeuvre	EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SPRL Rue d'Alost, 7 B - 1000 Bruxelles	Benjamin Mallet Tel: 0478 92 84 18 info@epoc-architecture.be Arnaud Raison Tel: 0494 82 92 69 info@epoc-architecture.be

PU 04	Indice
COUPES **situation existante**	

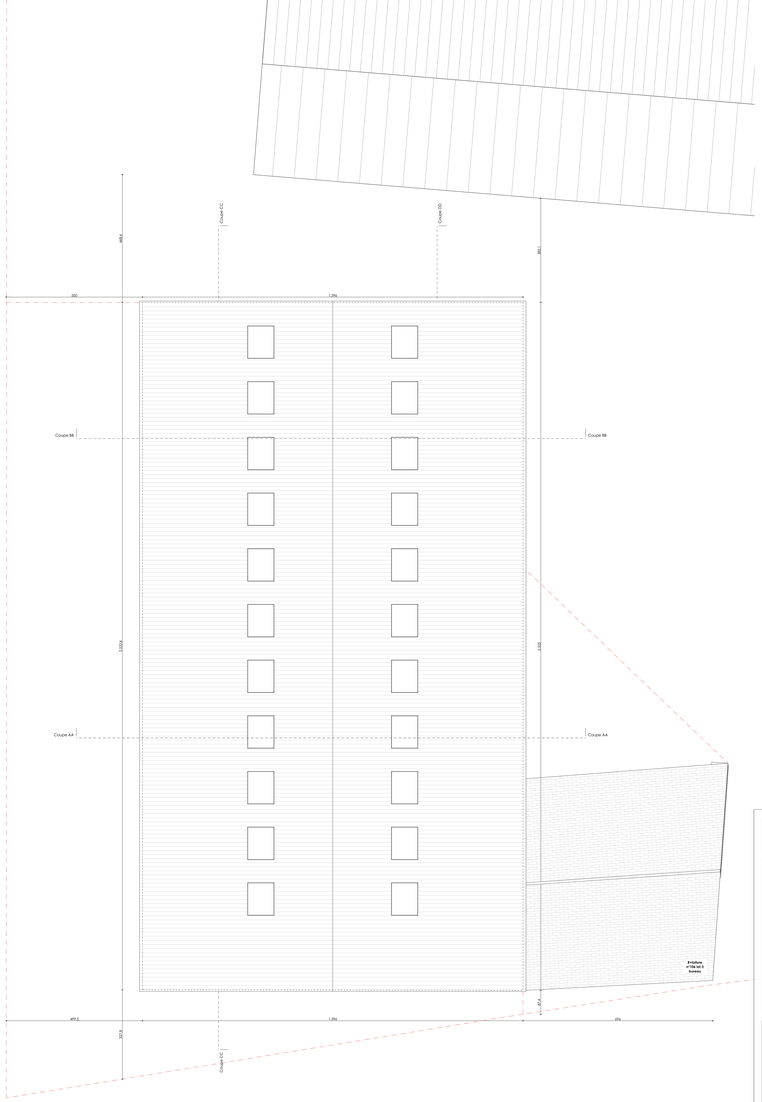
ESQUISSE	☐
AVANT-PROJET	☐
PERMIS D'URBANISME	■
ADJUDICATION	☐
EXECUTION	☐
AS BUILT	☐

		Indice	date de modification	objet de la modification
Echelle 1:50	Date 12-07-22			
Dessiné par AR	Dossier 22.03			

0. Niveau +0 1:50



1. Niveau +1 1:50



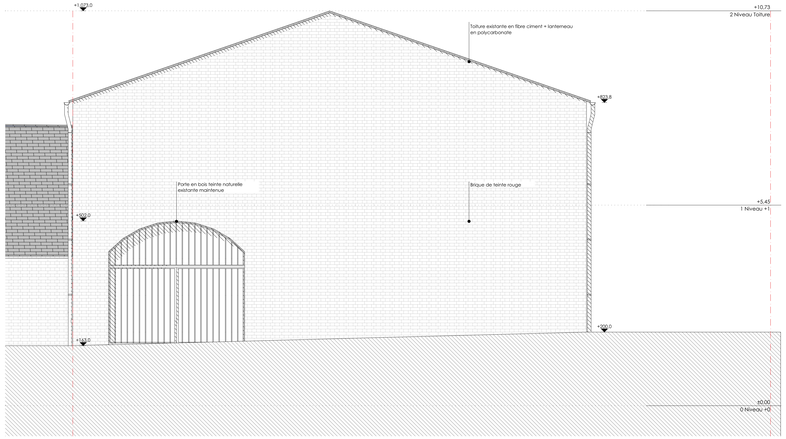
2. Niveau toiture 1:50

COMMUNE DE WALHAIN

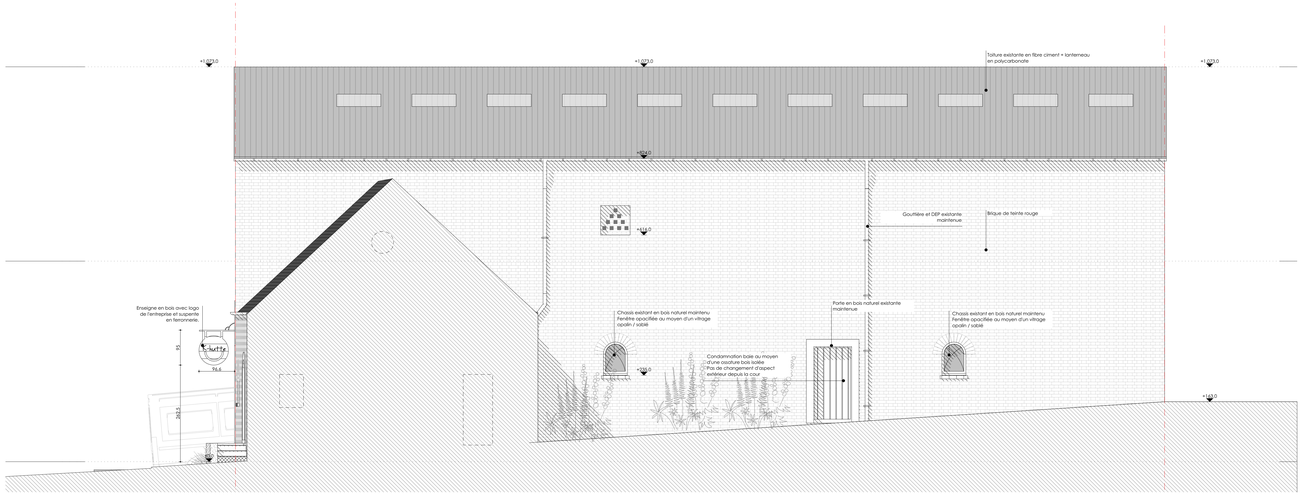
Terrain	REGION Walonne Commune de WALHAIN Changement d'affectation et travaux d'aménagement dans une grange + pose d'une enseigne	Cadastre terrain lot 2 2021-DIV-15 - 23.13 31-2 y (anciennement P) Adresse terrain Rue de la Station 156 B-1457 Walhain
Maître de l'ouvrage	X-Hutte SRL Rue de la Bruyère 157 B-1332 Genval	Représenté par : Nicolas Perters Tel: 0474 52 38 49 hello@k-hutte.be
Maître d'oeuvre	EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SPRL Rue d'Alsid, 7 B - 1000 Bruxelles	Benjamin Mottet Tel: 0478 92 84 18 info@epoc-architecture.be Amaud Raison Tel: 0494 82 92 69 info@epoc-architecture.be

PU 05	Indice	ESQUISSE ☐
PLANS situation projetée		AVANT-PROJET ☐
		PERMIS D'URBANISME ■
		ADJUDICATION ☐
		EXECUTION ☐
		AS BUILT ☐

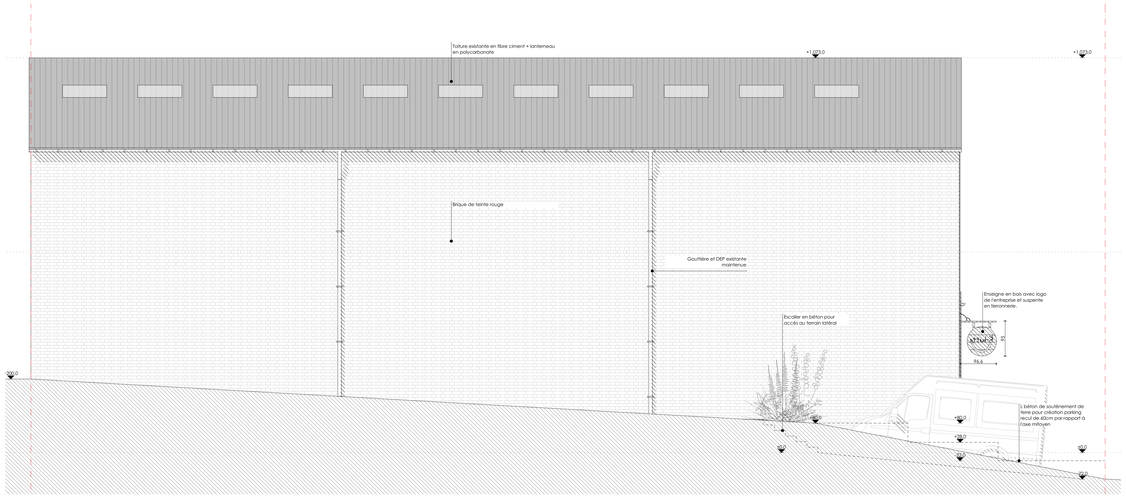
		Indice	date de modification	objet de la modification
Echelle 1:50	Date 12-07-22			
Dessiné par AR	Dossier 22.03			



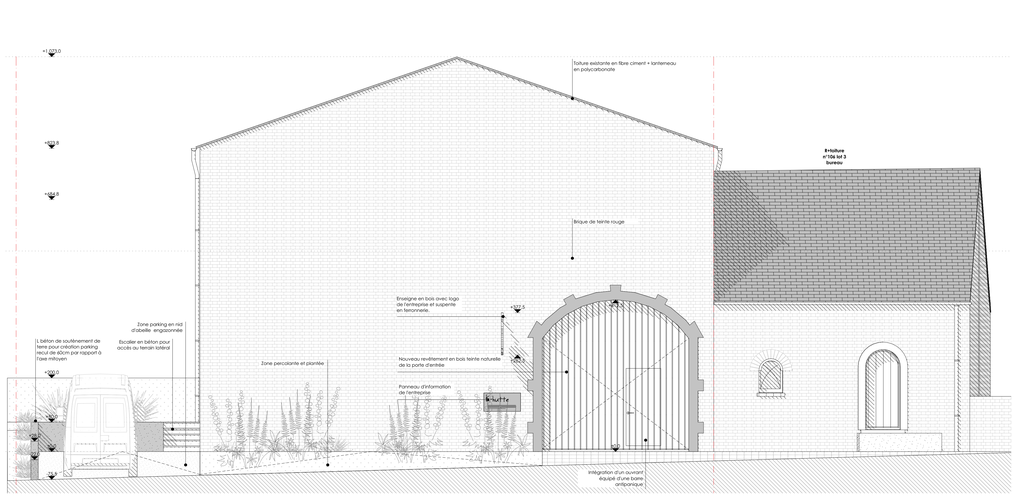
Elevation Est **1:50**



Elevation Sud **1:50**



Elevation Nord **1:50**



Elevation Ouest **1:50**

COMMUNE DE WALHAIN

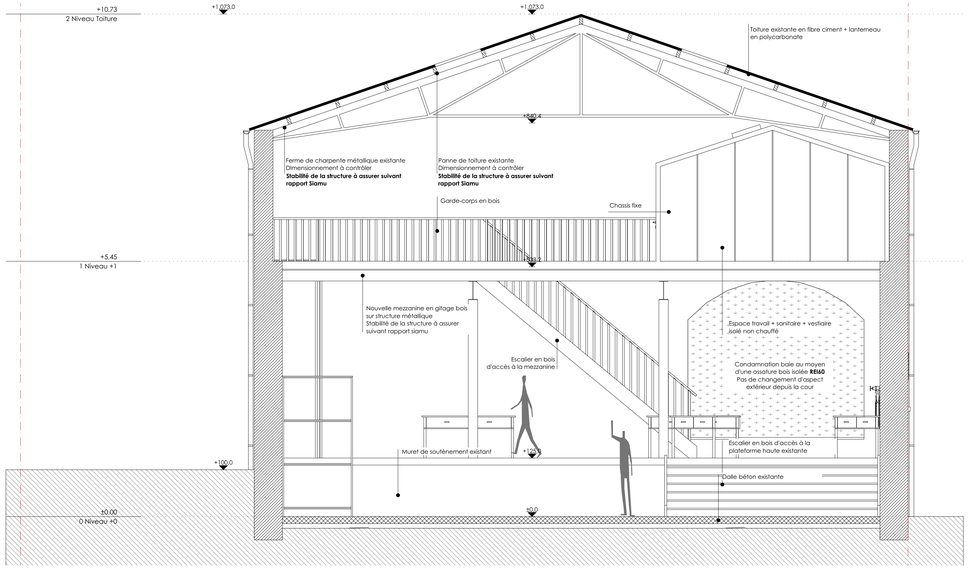
Terrain	REGION Walonne Commune de WALHAIN Changement d'affectation et travaux d'aménagement dans une grange + pose d'une enseigne	Cadastre terrain lot 2 2021-DIV-15 - 03 D 312 y (anciennement P) Adresse terrain Rue de la Station 106 B-1457 Walhain
Maître de l'ouvrage	K-Hutte SRL Rue de la Bruyère 157 B-1332 Genval	Représenté par : Nicolas Pieters Tel: 0474 52 38 49 hello@k-hutte.be
Maître d'oeuvre	EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SPRL Rue d'Alost. 7 B - 1000 Bruxelles	Benjamin Matiet Tel: 0478 92 84 18 info@epoc-architecture.be Arnaud Raison Tel: 0494 82 92 69 info@epoc-architecture.be

PU 06	Indice

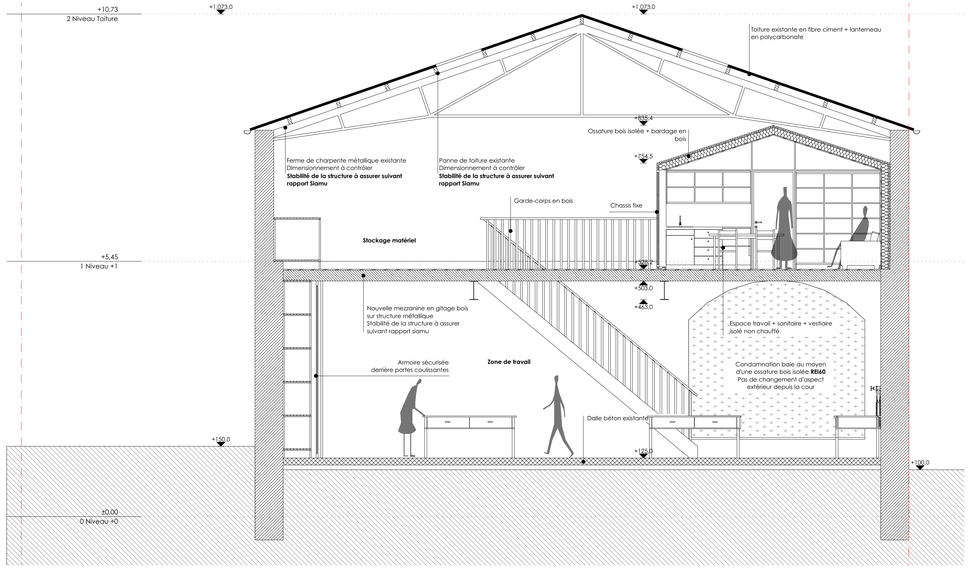
ELEVATIONS situation projetée

ESQUISSE	☐
AVANT-PROJET	☐
PERMIS D'URBANISME	■
ADJUDICATION	☐
EXECUTION	☐
AS BUILT	☐

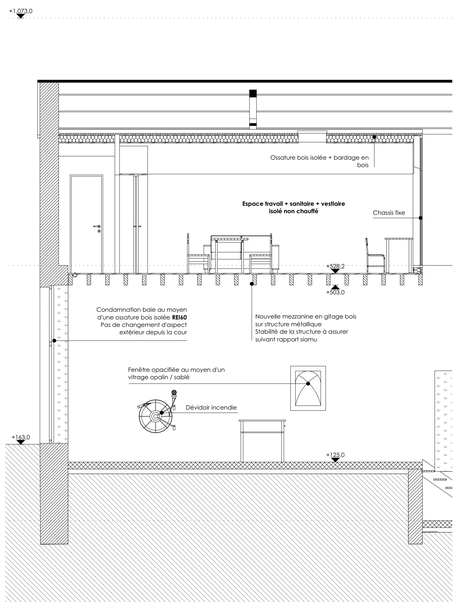
		Indice	date de modification	objet de la modification
Echelle 1:50	Date 12-07-22			
Dessiné par AR	Dossier 22.03			



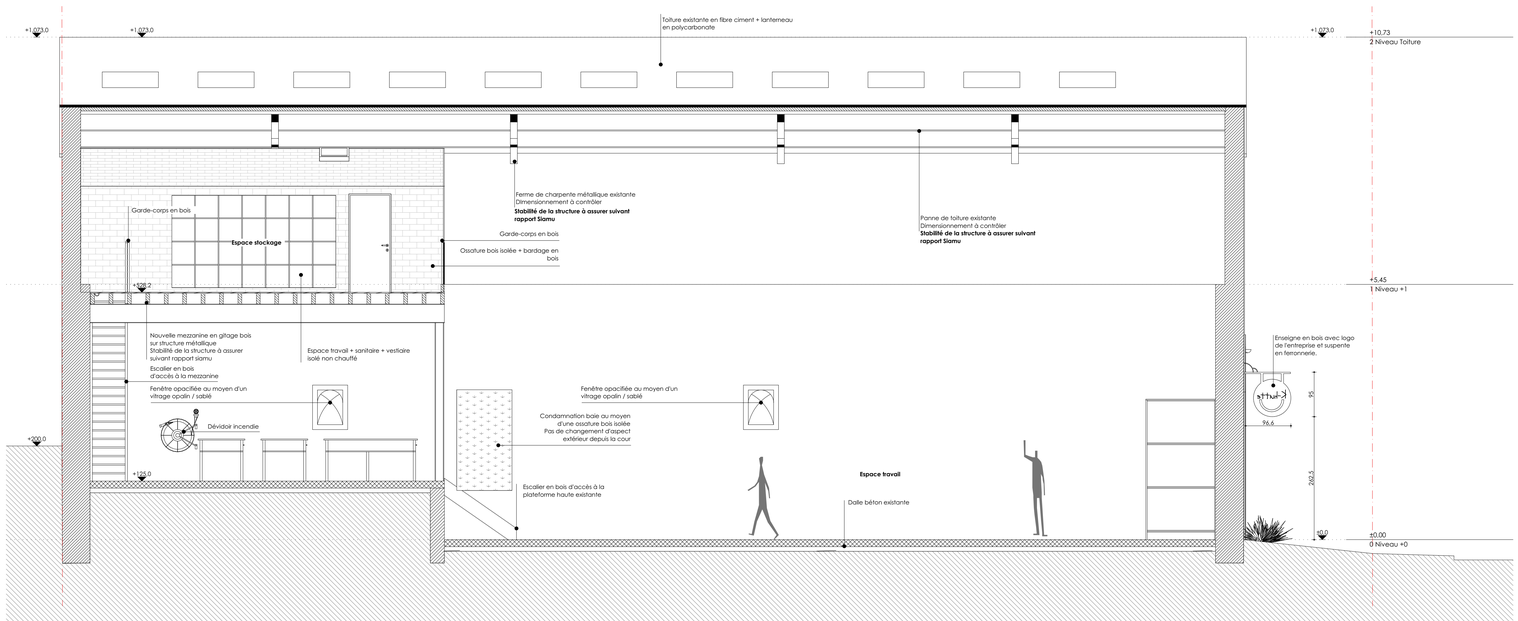
Coupe AA **1:50**



Coupe BB **1:50**



Coupe DD **1:50**



Coupe CC **1:50**

COMMUNE DE WALHAIN

Terrain	REGION Walonne Commune de WALHAIN Changement d'affectation et travaux d'aménagement dans une grange + pose d'une enseigne	Cadastre terrain lot 2 2021-DIV-15 - 03 D 312 y (anciennement P) Adresse terrain Rue de la Station 106 B-1457 Walhain
Maître de l'ouvrage	K-Hutte SRL Rue de la Bruyère 157 B-1332 Genval	Représenté par : Nicolas Pieters Tel: 0474 52 38 49 hello@k-hutte.be
Maître d'oeuvre	EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SPRL Rue d'Alost, 7 B - 1000 Bruxelles	Benjamin Mattet Tel: 0478 92 84 18 info@epoc-architecture.be Arnaud Raison Tel: 0494 82 92 69 info@epoc-architecture.be

PU 07 — Indice

COUPES situation projetée

ESQUISSE	☐
AVANT-PROJET	☐
PERMIS D'URBANISME	■
ADJUDICATION	☐
EXECUTION	☐
AS BUILT	☐

Echelle	Date	Indice	date de modification	objet de la modification
1:50	12-07-22			
Dessiné par AR	Dossier 22.03			