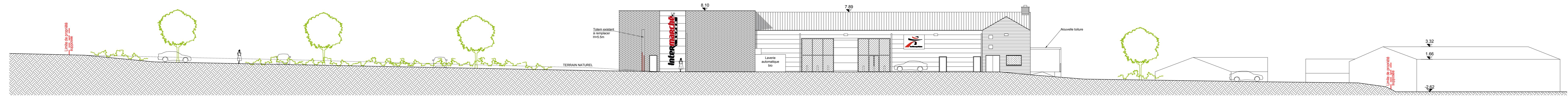
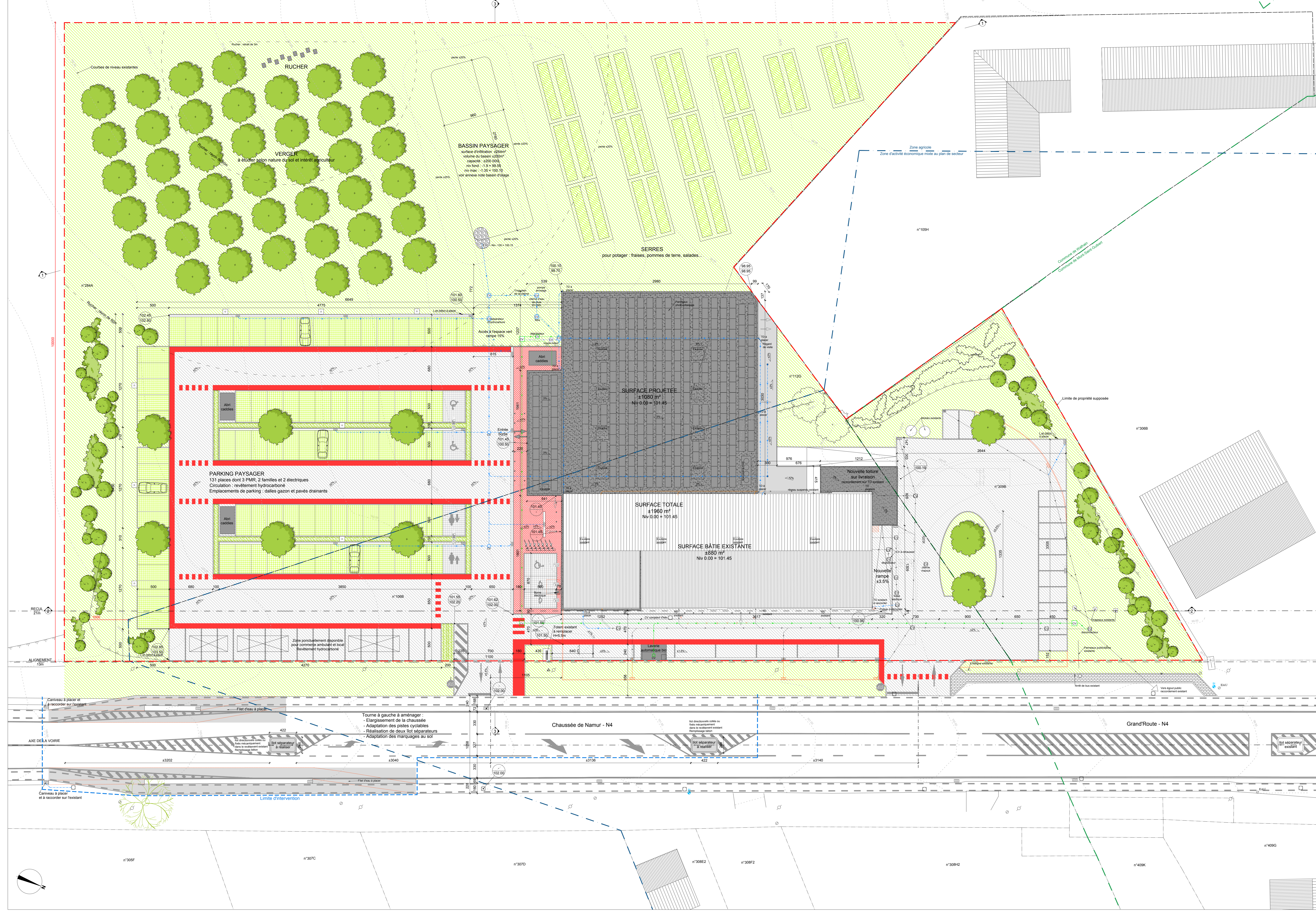


Profils 1 1/200



Profils 2 1/200



Implantation 1/200

**Objet de la demande**

--- Limite de propriété supposée

--- Limite entre zone agricole et zone d'activité économique mise au plan de secteur

--- Limite communale entre Mairi Saint-Guibert et Walhain

**EGOUTAGE**

--- Réseau d'eau de pluie

--- Réseau d'eau de condensation

--- Réseau d'eau usées

--- Réseau existant à conserver

**NIVEAUX - TERRAIN**

--- Niveau terrain naturel

--- Niveau terrain projeté

--- Niveau réglé par rapport au niveau 0.00 (cf. Ann. - 105.60)

**SECURITE INCENDIE**

L'accès au bâtiment depuis la voirie est conforme aux normes incendie (largeur minimale de 3m, pente maximale de 7%, rayon de courbure minimal 15m intérieur et 15m extérieur).

**LEGENDE CONTEXTE URBANISTIQUE ET PAYSAGER**

Nombre de niveaux

Type de toiture

Angle de vue - Photo 3

**ENSEIGNES - PROJETEE**

2 X Enseigne lumineuse boîtier LED 1050 x 155 cm - rouge RAL 3005, noir RAL 9005, blanc RAL 9010

2 X Logo lumineuse boîtier LED 253 x 240 cm - rouge RAL 3005, noir RAL 9005

1 X Logo éclair existant - 223 x 143 cm - rouge, noir

1 X Toison lumineuse LED 145 x 21 x 100 cm - rouge RAL 3005, noir RAL 9005, blanc RAL 9010

**VEGETATION (basé sans note de motivation)**

ARBRES

HAIE

ZONE TAMPONS

PELOUSE

VEGETATION EXISTANTE

**INTERMARCHÉ WALHAIN**

Extension d'une surface commerciale et pose d'enseignes  
Chaussée de Namur, 70 à 1457 Walhain  
Cadastre: Mairi-Saint-Guibert, Div. 2, Sect. A et n°3098  
Walhain, Div. 2, Sect. A, n°1068, 112G et 284A

Immo Aval Belgium SA  
Parc Einstein, rue du Bosquet, 4 à 1348 Louvain-la-Neuve  
010 / 47.17.00 - adscrayencour@mousquetaires.com

Maitre d'ouvrage

Pissart, architecture et environnement s.a.  
Rue de la Mairie 6 à 4510 Trooz  
04/380 41 04 - info@pissart.be

Architecte

**Demande de permis d'urbanisme** 2/5

SITUATION PROJETEE

Plan d'implantation 1/200

Profils 1/200

