

Walhain, le 27 octobre 2025

**A MM. les Membres du Conseil communal
De et à WALHAIN**

Mesdames, Messieurs,

Objet : CONSEIL COMMUNAL – Convocation

En vertu de l'article L1122-12, alinéa 1^{er}, du Code de la démocratie locale et de la décentralisation, nous avons l'honneur de vous prier d'assister à la séance que tiendra le Conseil communal le **mercredi 5 novembre 2025 à 18h30** à la Maison communale, avec l'ordre du jour suivant :

Séance publique

- 1^{er} objet : SECRETARIAT : Procès-verbal de la séance du 13 octobre 2025 – Approbation ;
- 2^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur la demande de documents administratifs – Approbation ;
- 3^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur la délivrance de documents urbanistiques – Approbation ;
- 4^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur la délivrance de permis d'urbanisation ou d'urbanisme de constructions groupées – Approbation ;
- 5^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les parcelles non bâties comprises dans un permis d'urbanisation non-périmé – Approbation ;
- 6^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur la demande d'autorisation d'activités soumises à un permis d'environnement – Approbation ;
- 7^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les secondes résidences – Approbation ;
- 8^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les immeubles inoccupés – Approbation ;
- 9^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe de remboursement sur les travaux d'extension du réseau de distribution du gaz naturel – Approbation ;
- 10^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe de remboursement sur les travaux d'extension du réseau d'égouts – Approbation ;
- 11^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur la délivrance de l'autorisation de raccordement particulier au réseau d'égouts ou à l'aqueduc – Approbation ;
- 12^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance sur l'enlèvement des versages sauvages – Approbation ;
- 13^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les véhicules isolés abandonnés – Approbation ;

- 14^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour l'enlèvement et la conservation des véhicules saisis par la police ou déplacés par mesure de police – Approbation ;
- 15^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour l'utilisation du véhicule électrique communal partagé – Approbation ;
- 16^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour la fourniture d'électricité à la borne communale de rechargement – Approbation ;
- 17^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les mats d'éoliennes destinées à la production industrielle d'électricité – Approbation ;
- 18^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour certaines prestations des ouvriers communaux et pour la fourniture de matériaux issus du service technique – Approbation ;
- 19^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour l'occupation lucrative du domaine public ou privé de la Commune – Approbation ;
- 20^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur la distribution gratuite à domicile d'écrits publicitaires non adressés – Approbation ;
- 21^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les panneaux publicitaires fixes – Approbation ;
- 22^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les agences bancaires – Approbation ;
- 23^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les distributeurs automatiques de billets – Approbation ;
- 24^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour la mise à disposition des salles communales et les consommations énergétiques y afférentes – Approbation ;
- 25^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour la mise à disposition des chapiteaux de réception et du podium communal auprès des associations reconnues – Approbation ;
- 26^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour la délivrance de droits d'entrée ou d'emplacement, de boissons et de petites restaurations par la Commune lors de certains événements ou festivités – Approbation ;
- 27^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour la fourniture de certaines publications communales et de pochettes de protection pour cartes d'identité électroniques – Approbation ;
- 28^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour certains services délivrés au sein des écoles communales – Approbation ;
- 29^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour les services délivrés dans le cadre de l'accueil extrascolaire – Approbation ;
- 30^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance sur la demande de changement de prénom ou de nom de famille – Approbation ;
- 31^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour l'octroi ou le renouvellement des concessions de sépulture – Approbation ;
- 32^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur les inhumations, dispersions de cendres et mises en columbarium – Approbation ;

- 33^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour la location de caveaux d'attente et la translation ultérieure des restes mortels – Approbation ;
- 34^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour l'exhumation d'urnes cinéraires ou de restes mortels – Approbation ;
- 35^{ème} objet : ENVIRONNEMENT : Taux de couverture des coûts en matière de gestion des déchets issus de l'activité des ménages pour l'année 2026 – Approbation ;
- 36^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe forfaitaire sur la collecte et le traitement des déchets ménagers et assimilés – Approbation ;
- 37^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe variable sur la levée et la pesée des poubelles à puce électronique – Approbation ;
- 38^{ème} objet : FINANCES : Règlement de taxe sur l'enlèvement des déchets résiduels issus d'organismes d'intérêt public, de services d'utilité publique, d'associations sans but lucratif ou reconnues, ainsi que d'événements ponctuels ou temporaires – Approbation ;
- 39^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour la délivrance de sacs-poubelles destinés à la fraction organique ou à la fraction résiduelle des déchets ménagers et assimilés – Approbation ;
- 40^{ème} objet : FINANCES : Règlement de redevance pour l'utilisation d'un point d'apport volontaire destiné à la fraction organique des déchets ménagers et assimilés – Approbation ;
- 41^{ème} objet : FINANCES : Octroi de subventions communales fonctionnelles ou ponctuelles supplémentaires à certaines associations reconnues pour l'exercice 2025 – Prise d'acte ;
- 42^{ème} objet : FINANCES : Modification budgétaire communale n° 2 sur l'exercice 2025 – Approbation ;
- 43^{ème} objet : ACTION SOCIALE : Modification budgétaire n° 2 du CPAS sur l'exercice 2025 – Approbation ;
- 44^{ème} objet : CULTES : Fabrique d'Eglise Saint-Lambert – Modification budgétaire n° 1 sur l'exercice 2025 – Approbation ;
- 45^{ème} objet : MOBILITE : Règlement complémentaire de circulation routière relatif à l'implantation de zones d'évitement dans la rue Le Géronsart à Nil-Pierreux – Approbation ;
- 46^{ème} objet : TRAVAUX : Marché public de travaux relatif à l'entretien du revêtement hydrocarboné de la rue de Libersart à Tourinnes-Saint-Lambert – Conditions et mode de passation – Approbation ;
- 47^{ème} objet : TOURISME : Marché public de travaux relatif à la valorisation touristique et patrimoniale des ruines du château médiéval de Walhain (Phase II) – Conditions et mode de passation – Approbation ;
- 48^{ème} objet : PATRIMOINE : Projet d'acte authentique relatif à la cession gratuite à la Commune de Walhain d'une partie de parcelle d'une superficie de 1 are 5 centiares, sise Rue Marie au Broux à Tourinnes-Saint-Lambert, en vue de la création d'un fossé parabolique enherbé comme dispositif de lutte contre les inondations – Approbation ;

- 49^{ème} objet : ENVIRONNEMENT : Modèle de convention entre la Commune de Walhain et les agriculteurs relative à la mise à disposition de parcelles de terrain en vue de la plantation de ligneux indigènes – Approbation ;
- 50^{ème} objet : URBANISME : Convention entre la Société Immobilière Guido Eckelmans et les Communes de Walhain et de Chastre relative à certaines modalités de mise en œuvre du permis unique délivré pour la démolition d'un ancien complexe industriel désaffecté et la construction d'un ensemble de 111 appartements répartis en 8 unités d'habitation, ainsi que la rénovation de l'espace public du quartier de la gare de Chastre – Approbation ;
- 51^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Convention entre la Commune de Walhain et l'Asbl Territoires de Mémoire relative au renouvellement du partenariat en matière d'éducation à la résistance et à la citoyenneté pour les années 2026 à 2030 – Approbation ;
- 52^{ème} objet : ANIMATION : Adhésion de la Commune de Walhain au contrat-programme du Centre culturel du Brabant wallon pour les années 2027 à 2031 – Approbation ;
- 53^{ème} objet : NUMERIQUE : Adhésion de la Commune de Walhain au droit de tirage dans le cadre de l'accord « Tax On Pylons III » entre la Région wallonne et les Opérateurs de télécommunication – Ratification ;
- 54^{ème} objet : SECRETARIAT : Renouvellement de la Commission consultative communale d'Aménagement du Territoire et de Mobilité – Désignation de son président, de 6 membres effectifs et de 12 membres suppléants sur base des candidatures déposées – Approbation ;
- 55^{ème} objet : SECRETARIAT : Points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire de l'Intercommunale IMIO le 1^{er} décembre 2025 à Suarlée – Approbation ;
- 56^{ème} objet : SECRETARIAT : Points portés à l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire de l'Intercommunale BEP le 16 décembre 2025 à Namur – Approbation ;

Comité secret

- 57^{ème} objet : PERSONNEL : Désignation de l'Agent constatateur communal chargé de dresser des procès-verbaux et avertissements en matière d'infractions urbanistiques – Approbation ;
- 58^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Octroi d'un congé pour prestations réduites à une institutrice maternelle définitive en mi-temps médical du 25 août 2025 au 28 février 2026 à des fins thérapeutiques – Approbation ;
- 59^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Octroi d'un congé pour prestations réduites à une institutrice maternelle définitive en mi-temps médical du 25 août 2025 au 28 février 2026 à des fins thérapeutiques – Approbation ;
- 60^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 13 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 25 août au 31 décembre 2025 à raison de 22 périodes par semaine en remplacement d'une titulaire en congé de maladie – Ratification ;
- 61^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 13 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 25 août au 31 décembre 2025 à raison de 4 périodes par semaine en remplacement d'une titulaire en disponibilité pour maladie – Ratification ;

- 62^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 13 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 25 août au 30 septembre 2025 à raison de 26 périodes par semaine – Ratification ;
- 63^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 13 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 25 août au 30 septembre 2025 à raison de 13 périodes par semaine en remplacement d'une titulaire en congé médical à mi-temps pour prestations réduites à des fins thérapeutiques – Ratification ;
- 64^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 13 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 25 août au 30 septembre 2025 à raison de 13 périodes par semaine en remplacement d'une titulaire en congé médical à mi-temps pour prestations réduites à des fins thérapeutiques – Ratification ;
- 65^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 13 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 25 août au 30 septembre 2025 à raison de 13 périodes par semaine à charge communale – Ratification ;
- 66^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 13 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 25 août au 30 septembre 2025 à raison de 6 périodes par semaine en remplacement d'une titulaire en interruption de carrière partielle à 1/4 temps pour un enseignant de moins de 55 ans comptant 28 ans de carrière – Ratification ;
- 67^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 20 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 1^{er} octobre 2025 au 28 février 2026 à raison de 13 périodes par semaine en remplacement d'une titulaire en congé médical à mi-temps pour prestations réduites à des fins thérapeutiques – Ratification ;
- 68^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 20 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 1^{er} octobre 2025 au 28 février 2026 à raison de 13 périodes par semaine en remplacement d'une titulaire en congé médical à mi-temps pour prestations réduites à des fins thérapeutiques – Ratification ;
- 69^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 20 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 1^{er} octobre 2025 au 15 mars 2026 à raison de 6 périodes par semaine en remplacement d'une titulaire en interruption de carrière partielle à 1/4 temps pour un enseignant de moins de 55 ans comptant 28 ans de carrière – Ratification ;
- 70^{ème} objet : ENSEIGNEMENT : Délibération du Collège communal en sa séance du 20 octobre 2025 portant désignation d'une institutrice maternelle temporaire du 1^{er} octobre 2025 au 15 mars 2026 à raison de 26 périodes par semaine à charge communale – Ratification.

Veuillez agréer, Mesdames, Messieurs, l'assurance de notre considération distinguée.

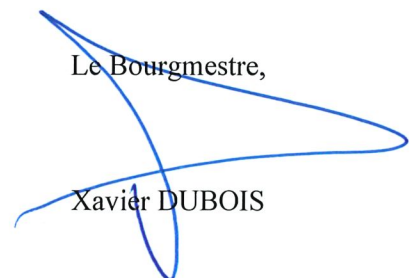
Par le Collège :
Le Directeur général,



Christophe LEGAST



Le Bourgmestre,



Xavier DUBOIS